

**Gemeinde Dettingen an der Erms  
Landkreis Reutlingen**

**Satzung zum Bebauungsplan „Lortzingweg“ in der Gemeinde Dettingen an der Erms  
in der Buchhalde**

In seiner öffentlichen Sitzung am 25.03.2021 hat der Gemeinderat der Gemeinde Dettingen an der Erms nach § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08.08.2020 (BGBl. I S. 1728) i. V. m. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. S. 698) zuletzt geändert durch Gesetz vom 02.12.2020 (GBl. S. 1095) m. W. v. 12.12.2020 den Bebauungsplan „Lortzingweg“ in der Gemeinde Dettingen an der Erms in der Buchhalde im beschleunigten Verfahren nach § 13 b BauGB in Verbindung mit § 13 a BauGB als Satzung beschlossen.

**§ 1  
Räumlicher Geltungsbereich**

Der Geltungsbereich umfasst eine Flächengröße von ca. ca. 0,11 ha. Im Geltungsbereich des Bebauungsplanes liegen folgende Flurstücksnummern: 6158/2, 12106/21.

**§ 2  
Bestandteil der Satzung**

Der Bebauungsplan stellt sich zusammen aus:

1. Bebauungsplan im Maßstab 1:500 in der Fassung vom 25.03.2021
2. Planungsrechtliche Festsetzungen und örtliche Bauvorschriften in der Fassung vom 25.03.2021

**§ 3  
Inkrafttreten**

Die Satzung des Bebauungsplanes „Lortzingweg“ in der Gemeinde Dettingen an der Erms in der Buchhalde tritt mit der ortsüblichen bzw. amtlichen Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches in Kraft und wird gleichzeitig rechtsverbindlich.

**§ 4  
Beigefügte Begründung**

Dem Bebauungsplan ist gemäß § 9 Abs. 8 BauGB eine Begründung beigefügt, die jedoch nicht Bestandteil der Festsetzungen des Bebauungsplanes ist.

Ausgefertigt als Satzung:

Dettingen an der Erms, den

Michael Hillert  
Bürgermeister