



Sitzungsvorlage

Drucksachennummer: 8375 öff	Sachbearbeitung: Felix Schiffner AZ: 632 - Schi/KS	10.02.2022
Gremium Gemeinderat 24.02.2022	Behandlungszweck/-art Entscheidung öffentlich	

Vorherige Drucksachennummer/Beratung:

Beschlussvorlage

**Städtebauliche Erneuerungsmaßnahme "Ortsmitte III",
Ausbau Platz "Hinter dem Rathaus"
Hier: Vergabe der Ingenieurleistungen**

I. Beschlussantrag

Die Ingenieurleistungen (Leistungsphase 1 bis 3) zur Neugestaltung des Platzes „Hinter dem Rathaus“ werden an die pirker + pfeiffer ingenieure GmbH & Co. KG Münsingen vergeben.

II. Finanzielle Auswirkungen

Die Kosten für die ingenieurmäßige Begleitung der Maßnahme bis zur Leistungsphase 3 (Entwurfsplanung) betragen ca. 21.000,00 €.

Im Haushalt 2022 sind für Planungsleistungen unter der Investition S-5410-037 Mittel in Höhe von 35.000,00 € eingestellt.

III. Sachverhalt

Im Rahmen der städtebaulichen Erneuerungsmaßnahme „Ortsmitte III“ soll der Platz Hinter dem Rathaus grundlegend neu gestaltet werden. Damit wird die noch „unsanierte Lücke“ zwischen der bereits sanierten Neuffener Straße und der aktuell im Bau befindlichen Hülbener Straße geschlossen. Es bestehen im Bereich Hinter dem Rathaus erhebliche städtebauliche Missstände; die Oberflächenbeläge aus Asphalt und Porphyrpflaster sind in großen Teilen schadhaft bzw. nach anderen Baumaßnahmen nur provisorisch wieder hergestellt.

Mit der Platzgestaltung soll sowohl das Angebot an öffentlichen Parkmöglichkeiten erhalten bleiben als auch die derzeit kaum vorhandene Aufenthaltsqualität gesteigert werden.

In einem ersten Schritt soll nun die ingenieurmäßige Ausarbeitung der Maßnahme auf Grundlage der HOAI für die Leistungsphasen 1 bis 3 an das Büro pirker + pfeiffer, Münsingen vergeben werden. Der Planungsumfang der Maßnahme ist im Übersichtsplan in der Anlage dargestellt.

Weitere Planungsleistungen für Leitungserneuerungen sind zu einem späteren Zeitpunkt noch zu vergeben. Hierzu erfolgen aktuell Vorplanungen seitens der ErmstalEnergie.

Die Ausführung der Maßnahme ist für das Jahr 2023 vorgesehen.