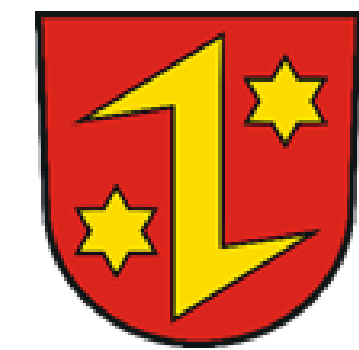


So Sonstiges Sondergebiet mit der Zweckbestimmung "Regenüberlaufbecken und Lagerfläche für die Gemeinde" (§ 11 Abs. 2 BauNVO)	Pflanzbindung (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 6 BauGB) PFG 1: Entwicklung einer extensiv bewirtschafteten Blühbrache PFB 1: Erhalt von Gehölzstrukturen								
Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB; §§ 16-20 BauNVO) 0,8 Grundflächenzahl <u>Füllschema der Nutzungsschablone</u> <table border="1"> <tr> <td>Art der baulichen Nutzung</td><td>-----</td></tr> <tr> <td>Grundflächenzahl</td><td>-----</td></tr> <tr> <td>-----</td><td>-----</td></tr> <tr> <td>-----</td><td>-----</td></tr> </table>	Art der baulichen Nutzung	-----	Grundflächenzahl	-----	-----	-----	-----	-----	Flächen, d. von Bebauung freizuhalten sind (§ 9 Abs. 1 Nr. 10 und Abs. 6 BauGB) Anbauverbotszone von 15 m entlang der K 6712
Art der baulichen Nutzung	-----								
Grundflächenzahl	-----								
-----	-----								
-----	-----								
Baugrenze (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 und 3 BauGB; §§ 22 - 23 BauNVO) ----- Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)	Sonstige Planzeichen Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB) Flurstücke (ALKIS) Gebäude im Bestand (ALKIS) Regenüberlaufbecken im Bestand (unterirdisch und oberirdisch) Gewässer								
Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB) ----- Verkehrsfläche	Leitungsrechte (Erdgashochdruckleitung und Fernmeldeleitung) (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 und Abs. 6 BauGB)								

Planungsträger:	
-----------------	--



Planersteller:

Wilhelm-Kraut-Straße 60 72336 Balingen Tel: 07433 / 930363 Fax: 07433 / 930364
E-Mail: info@grossmann-umweltplanung.de

Projekt:

"Sondergebiet RÜB Otterbruck"

Plan:

Stand: 30. November 2022

Dettingen an der Erms

Laubenstein

