



## Sitzungsvorlage

Drucksachennummer: 8375/1 öff	Sachbearbeitung: Felix Schiffner AZ: 632 - Schi/KS	19.01.2023
Gremium Technischer Ausschuss 30.01.2023	Behandlungszweck/-art Entscheidung öffentlich	

Vorherige Drucksachennummer/Beratung:  
8375 öff

### Beschlussvorlage

**Städtebauliche Erneuerungsmaßnahme "Ortsmitte III", Ausbau Platz "Hinter dem Rathaus"**

**Hier: Vorstellung Vorplanung**

---

#### I. Beschlussantrag

Der Vorplanung Variante 1 / 2 wird zugestimmt.

#### II. Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen entstehen erst mit der Herstellung des Platzes.

#### III. Sachverhalt

Der Gemeinderat hat im Februar 2022 die Ingenieurleistungen zum Ausbau und zur Neugestaltung des Platzes Hinter dem Rathaus vergeben. Mittlerweile wurde die Vorplanung mit zwei Varianten erarbeitet. Vertreter des Ingenieurbüros pirker+ pfeiffer werden die Planung in der Sitzung vorstellen; ebenso die aktuelle Kostenschätzung. Die Gestaltung der Oberflächen und die Materialauswahl erfolgt entsprechend den bisherigen Maßnahmen im Quartier Hülbener Straße / Mühlgässle. Die in der Beratung des Technischen Ausschusses eingebrachten Hinweise und Anregungen sollen in die Ausführungsplanung einfließen und dem Gemeinderat zur Beschlussfassung spätestens im März vorgelegt werden.

Im Vorfeld der Platzgestaltung werden durch die ErmstalEnergie Dettingen ab voraussichtlich Februar 2023 die Gas- und Wasserleitungen ausgetauscht. Die Straßenbaumaßnahmen sind ab Juni 2023 vorgesehen, so dass die Abrechnung des Vorhabens im Rahmen der städtebaulichen Sanierung bis zum 30.04.2024 gewährleistet ist.

Im Weiteren soll die auf dem Platz stehende Garage des DRK Ortsvereins Dettingen abgebrochen werden. Die Verwaltung steht mit dem DRK in Kontakt. Das Ergebnis der Abstimmungen wird in der Sitzung des Verwaltungsausschusses am 07.02.2023 beraten.

Anlage:

- Lageplan Bestand
- Lageplan Variante 1
- Lageplan Variante 2