

die STEG Olgastraße 54 70182 Stuttgart

Gemeindeverwaltung Dettingen an der Erms
Herrn Schiffner
Rathausplatz 1
72581 Dettingen an der Erms

Vorab per E-Mail

Standort
Stuttgart

Ihr Zeichen
Ihre Nachricht
Unser Zeichen 10419 - Sc
Ansprechpartner Herr Schade
Telefon 0711 / 21068-213
E-Mail uwe.schade@steg.de

Stuttgart, 20. Juni 2023

Erschließung des Baugebietes „Vor Buchhalden II“ in Dettingen an der Erms Vergabevorschlag für die Erschließungsarbeiten

Sehr geehrter Herr Schiffner,

die Leistungen für die Erschließungsarbeiten „Vor Buchhalden II“ wurden wie besprochen vom Ingenieurbüro KMB und der STEG beschränkt ausgeschrieben. Insgesamt wurde bei 12 bekannten Tiefbauunternehmen angefragt.

Zur nicht öffentlichen Angebotseröffnung am 23. Mai bei den KMB Ingenieuren wurden 4 wertbare Angebote eingereicht. Die eingegangenen Angebote wurden zwischenzeitlich technisch und rechnerisch geprüft und bewertet. Die Brutto-Angebotssummen (19% MwSt.) stellen sich wie folgt dar:

	Bieter	Angebotssumme Hauptangebot	Abweichung
1.	Gottlob Brodbeck GmbH & Co.KG, Metzingen	1.788.602,27 €	100,00%
2.	Bieter	1.927.663,84 €	107,77%
3.	Bieter	1.994.395,97 €	111,51%
4.	Bieter	2.111.734,22 €	118,07%

Die Firma Brodbeck hat zum Hauptangebot noch 1 Nebenangebot (Pauschalierung) eingereicht. Der zweite Bieter hat zum Hauptangebot noch 2 Nebenangebote (Pauschalierung und anderes Rohrmaterial) eingereicht.

Aufgrund des großen Angebotspreisabstands wurden absprachegemäß nur die ersten beiden Firmen für ein Bietergespräch angefragt, auch um eine Reduzierung der Kosten durch Optimierung der Baumaßnahme und ggf. eine erneute und optimierte Pauschalierung der Leistungen zu erreichen.

Die Bietergespräche mit den Firmen Brodbeck und dem an zweiter Stelle liegenden Bieter wurden am 06. Juni im Rathaus in Dettingen geführt. Hierbei wurden auch die eingereichten Nebenangebote besprochen und bewertet.

Geschäftsführung
Artur Mater, Dr. Frank Friesecke
Aufsichtsratsvorsitzender
Stefan Siebert

Steuer-Nr. 99126/02086
USt.-IdNr. DE147865503
Handelsregister Stuttgart B2552
Zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015

Konto Nr. 12 61 422
Konto Nr. 9 054 182 00

BW Bank (600 501 01)
Commerzbank (600 800 00)

Gesellschafter 
LBS Landesbausparkasse Südwest

IBAN: DE12 6005 0101 0001 2614 22
IBAN: DE20 6008 0000 0905 4182 00



Siedlungswerk GmbH
Wohnungs- und Städtebau

BIC/SWIFT-Code: SOLADEST600
BIC/SWIFT-Code: DRESDEFF600

die STEG
Stadtentwicklung GmbH
Olgastraße 54
70182 Stuttgart
Tel. 0711 / 21068-0
Fax 0711 / 21068-112
info@steg.de
www.steg.de

Das Endergebnis der überarbeiteten und am 15. bzw. 19. Juni eingereichten Pauschalangebote Aufgrund der Bietergespräche stellt sich folgendermaßen dar:

	Bieter	Pauschalangebot	Abweichung
1.	Gottlob Brodbeck GmbH & Co.KG, Metzingen	1.666.000,00 €	100,00%
2.	Bieter	1.757.630,00 €	105,50%

Somit ergeben sich durch die STEG-Bietergespräche beim günstigsten Bieter eine Einsparung durch Pauschalierung von rd. 122.000,- € bzw. ein Nachlass von rd. 6,8 % gegen über dem Submissionsergebnis.

Aufgrund der Auswertung der Angebote und der Vorlage des günstigen Pauschalangebotes schlagen wir vor die Leistungen für die Erschließungsarbeiten an die Firma Gottlob Brodbeck aus Metzingen zum Pauschalpreis von 1.666.000,00 € incl. 19% MwSt. zu vergeben.

Die Firma Brodbeck hat bereits mehrere Erschließungen mit der STEG durchgeführt und ist uns als zuverlässige und fachlich sehr gute Firma bekannt.

Gemäß den vertraglichen Vereinbarungen zwischen der Gemeinde Dettingen und der STEG bitten wir um Ihre Zustimmung zur Vergabe der Leistungen.

Für Rückfragen und weitere Auskünfte stehen wir Ihnen natürlich jederzeit gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
die STEG Stadtentwicklung GmbH


i.V. Roland Klenk


i.A. Uwe Schade

Zustimmung zur Auftragserteilung:

.....
(Datum)

.....
(Unterschrift)

Anlage:
Prüfung und Wertung der Angebote Büro KMB