

KWG - Kommunale Wohnungsbau GmbH

Wirtschaftsplan

2018

	<u>Einzelauflistung</u>	<u>laufendes Jahr</u>	<u>Vorjahr</u>
1. Umsatzerlöse		480.000 €	360.000 €
1.1 Mieterträge		400.000 €	270.000 €
1.2 Einnahmen Nebenkosten		80.000 €	90.000 €
1.3 andere Nebenerlöse		- €	
2. sonstige betriebliche Erlöse		56.000 €	29.800 €
2.1 sonstige Erträge betriebs-/periodenfremd	10.000 €		
2.2 Versicherungsentschädigungen Schadenersatz	16.000 €		29.800 €
2.3 sonstige Erlöse	30.000 €		
3. Materialaufwand		- €	200 €
3.1 erhaltene Skonti			200 €
4. Personalaufwand		- 44.370 €	- 28.974 €
4.1 Löhne u. Gehälter	- 22.250 €		- 21.785 €
4.2 Ersätze an Gemeinde für Überlassung	- 15.000 €		
4.3 soziale Abgaben	- 7.120 €		- 7.189 €
5. Abschreibungen		- 90.000 €	- 89.000 €
5.1 auf Gebäude	- 90.000 €		- 89.000 €
5.2 auf Sachanlagen			
6. sonstiger betrieblicher Aufwand		- 320.000 €	- 191.000 €
6.1 Aufwand Raum- u. Nebenkosten		- 80.000 €	- 70.000 €
6.2 Instandhaltungskosten Mietobjekte		- 220.000 €	- 80.000 €
6.3 Rechts- u. Beratungskosten		- 5.000 €	- 5.000 €
6.4 Abschluß- u. Prüfungskosten		- 8.000 €	- 5.000 €
6.5 sonstiger Aufwand		- 7.000 €	- 31.000 €
7. Zinserträge		1.050 €	10 €
7.1 Zinserträge Abzinsung von Rückstellungen	1.000 €		
7.2 sonstige Zinsen u. ähnliche Erträge	50 €		10 €
7.3 stfr. Aufzinsung KSt-Guthaben			
8. Zinsaufwand		- 82.000 €	- 80.000 €
8.1 Aufwand Darlehenskonten	- 82.000 €		- 80.000 €
9. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		680 €	1.036 €
10. Steuern vom Einkommen u. Ertrag		- 102 €	155 €
11. Jahresüberschuß		578 €	881 €