



Sehr geehrte Mitbürgerinnen und Mitbürger der Gemeinde Dettingen an der Erms,

es ist nichts Neues, dass auch in Dettingen mittlerweile eine Art Notstand auf dem Wohnungsmarkt herrscht und es ist unsere Aufgabe, dieser Entwicklung entgegen zu wirken. Wir möchten den Wohnungssuchenden, die täglich als Einpendler von auswärts nach Dettingen kommen um hier zu arbeiten, oder den jungen Familien, die die enorm vielfältige Infrastruktur Dettingens schätzen und deshalb hier gerne wohnen möchten, eine Chance bieten, hier bei uns ansässig zu werden.

Die Gemeindeverwaltung und der Gemeinderat sind aktuell auf der Suche nach einem neuen Baugebiet; sicher haben Sie von den Aufrufen zu einem Meinungsbild aus der Bürgerschaft sowie der Begehung der potentiellen Gebiete gehört.

Wir haben in Dettingen rund 200 Baulücken, die zum einen unser Landschaftsbild positiv mit prägen. Nun sind es aber auch eben jene Baulücken, die seit Jahrzehnten nicht bebaut, sondern rückgehalten werden. Das ist sehr wohl auch das gute Recht eines jeden Baulandbesitzers.

Vielleicht ist aber der eine oder andere Bauplatz doch mittlerweile verkäuflich oder ein seit längerem leerstehendes Haus könnte auf den Wohnungs- oder Immobilienmarkt gebracht werden.

Gerade junge Familien sind daran interessiert, innerorts möglichst nahe an Kindergärten und Schulen zu wohnen. Bedenken Sie, dass die neuen möglichen Baugebiete weiter abseits und meist in Hanglagen liegen, sodass davon auszugehen ist, dass die Kinder meist mit dem Auto zum Kindergarten oder zur Schule gefahren werden. Somit ist wiederum mit noch mehr Verkehrsaufkommen zu rechnen.

Wir sind als Verantwortliche darum bemüht, möglichst viele unserer geliebten Streuobstwiesen zu erhalten, eine Innenverdichtung ist vor Außenentwicklung gewünscht, die grünen Lungen innerorts sind ebenfalls wichtig und schützenswert. Manches steht im Widerspruch und dennoch sind wir zuversichtlich, mit Ihnen zusammen unser schönes Dettingen liebens- und lebenswert zu erhalten.

Bitte helfen Sie mit, indem Sie darüber nachdenken, ggf. einen Bauplatz oder Ihr leerstehendes Haus/Wohnung zu veräußern.

Herzliche Grüße

Michael Hillert
Bürgermeister

sowie Damen und Herren des Gemeinderats:

Dr. Michael Allmendinger
Wolfram Beck
Wolfgang Budweg
Karl-Heinz Dirr
Archibald Fritz
Elke Göhner
Klaus Hirrle
Dr. Rolf Hägele
Paul Müller

Simon Nowotni
Clemens Rapp
Jochen Rehm
Martin Salzer
Frieder Scheiffele
Carmen Seeger
Uwe Serway
Manuel Straßer

