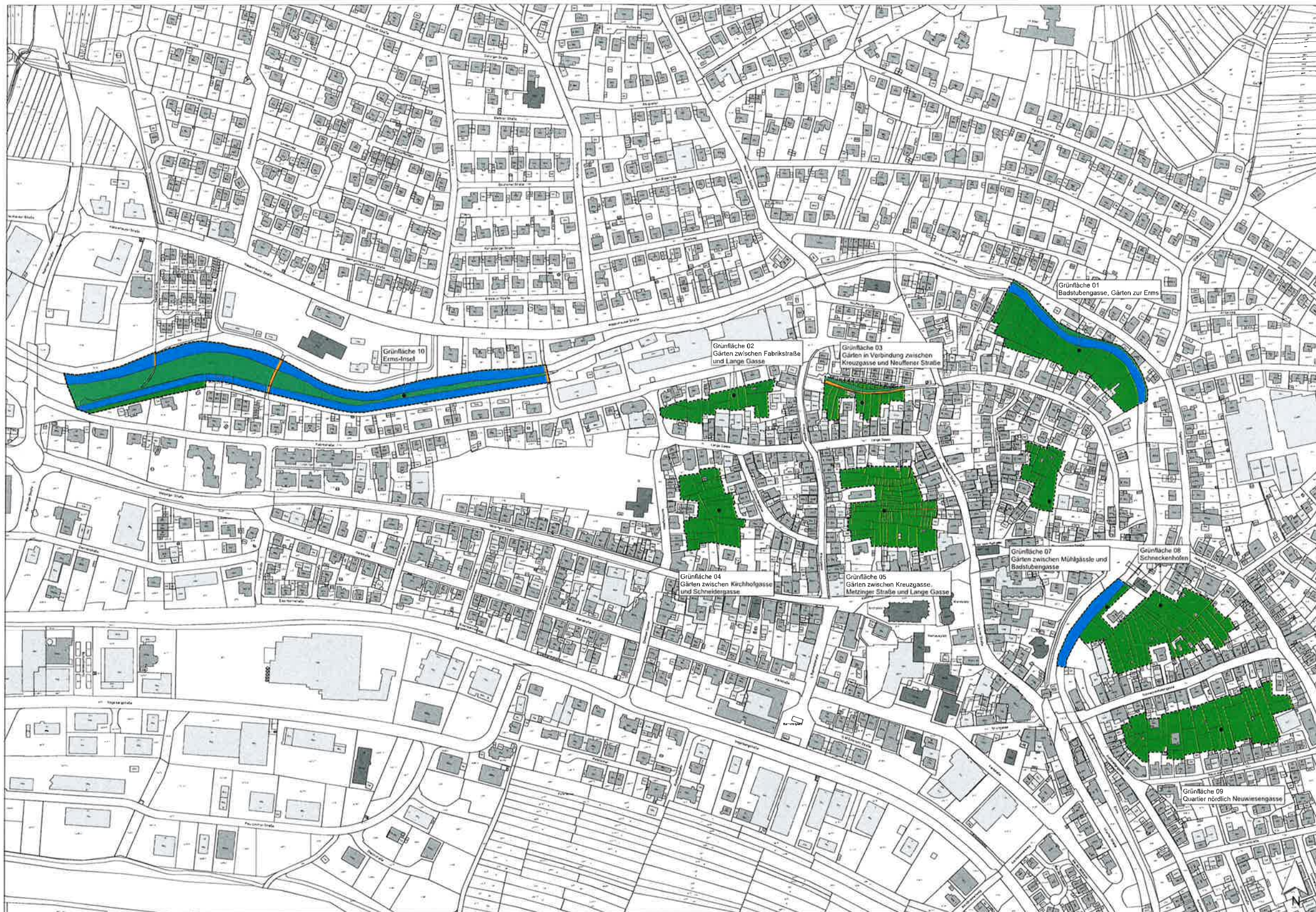




Verfahrensvermerke über den Bebauungsplan "Netzwerk Grüne Lunge"				
1.	Aufstellungsbeschluss im Gemeinderat und Beschluss über öffentliche Auslegung gem. § 3 (1) BauGB und Anhörung Träger öff. Belange gem. § 4 (1) BauGB	am	18.05.2017	
2.	Aufstellungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben gem. § 2 (1) BauGB im Amtsblatt	am	01.06.2017	
3.	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gem. § 4 (1) BauGB			
3.1	Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben	vom	01.06.2017	
3.2	Frühzeitige Öffentliche Auslegung	vom	08.06.2017	
		bis	10.07.2017	
4.	Behandlung der Anregungen und Beschluss des Bebauungsplanentwurfs und Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB sowie über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB	am	19.07.2018	
5.	Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gemäß § 4 (2) BauGB			
5.1	Auslegungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben im Amtsblatt	am	26.07.2018	
5.2	Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben	vom	26.07.2018	
5.3	Öffentliche Auslegung	vom	06.08.2018	
		bis	14.09.2018	
6.	Behandlung der Anregungen und Beschluss über erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a (3) BauGB i. V. m. § 3 (2) BauGB und Anhörung Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB	am		
7.	Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gemäß § 4 (2) BauGB			
7.1	Erneuter Auslegungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben im Amtsblatt	am		
7.2	Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben	vom		
7.3	Öffentliche Auslegung	vom		
		bis		
8.	Behandlung der Anregungen und Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB	am		
9.	Ausgefertigt als Rechtsnorm Inkrafttreten des Bebauungsplans gemäß § 10 (3) BauGB, § 74 LBO durch ortsübliche Bekanntmachung im Amtsblatt	am		
Die Verfahrensvermerke werden bestätigt.				
Dettingen an der Erms, den _____ Michael Hilbert, Bürgermeister				
Dieser Bebauungsplan wird ergänzt durch den zugehörigen textlichen Teil mit Anlagen.				

Zeichnerische Festsetzungen nach § 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB	
Öffentliche Grünfläche	
Private Grünfläche	
Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)	
Verkehrsfläche, öffentlicher Fußgängerweg	
Plangebiet (§ 9 Abs. 7 BauGB)	
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans	
Nachrichtliche Darstellung	
Flurstücksgrenze, Grenzpunkt, Flurstücksnummer	
Bestehende Hauptgebäude / Nebengebäude	
Wasserfläche inkl. Gewässerlandschaften gem. § 25 Wassergründesetz Baden-Württemberg i. V. m. § 38 WHG	

2. Entwurf Bebauungsplan "Netzwerk Grüne Lunge"
Teilplan 1: Übersichtsplan

Gemeinde Dettingen an der Erms
Landkreis Reutlingen

Proj. Nr.: 133015
Plangrundlage: Automatisierte Liegenschaftskarte (ALK) Stand: 04.02.2019
Originalmaßstab M 1 : 2.000 0 20 40 60 m

Pustal Landschaftsökologie und Planung
Prof. Waltraud Pustal
Landschaftsarchitekten-Biologen-Stadtplaner
Hohe Straße 5/1, 72763 Pfullingen
Fon: (07121) 99421-6 Fax: (07121) 99421-71
E-Mail: mail@pustal-online.de
www.pustal-online.de
Datum: 17.10.2019



Zeichnerische Festsetzungen
nach § 9 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit BauNVO

Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

- Öffentliche Grünfläche
- Private Grünfläche

Plangebiet (§ 9 Abs. 7 BauGB)

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Nachrichtliche Darstellung

- Wasserfläche inkl. Gewässerrandstreifen gem. § 28 Wassergesetz Baden-Württemberg i. V. m. § 38 WHG
- Überflutungsfläche bei HQ₁₀₀
- Flurstücksgrenze, Grenzpunkt, Flurstücksnummer
- Bestehende Hauptgebäude / Nebengebäude
- Nachrichtliche Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans Entwurf (geänderter Planteil)

Übersichtsplan Maßstab M 1 : 10.000



Verfahrensvermerke
über den Bebauungsplan "Netzwerk Grüne Lunge"

1. Aufstellungsbeschluss im Gemeinderat und Beschluss über öffentliche Auslegung gem. § 3 (1) BauGB und Anhörung Träger öff. Belange gem. § 4 (1) BauGB am 18.05.2017
2. Aufstellungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben gem. § 2 (1) BauGB im Amtsblatt am 01.05.2017
3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gem. § 4 (1) BauGB
 - 3.1 Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 01.05.2017
 - 3.2 Frühzeitige Öffentliche Auslegung vom 08.05.2017 bis 10.07.2017
4. Behandlung der Anregungen und Beschluss des Bebauungsplanentwurfs und Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB sowie über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB am 19.07.2018
5. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gemäß § 4 (2) BauGB
 - 5.1 Auslegungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben im Amtsblatt am 26.07.2018
 - 5.2 Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 26.07.2018
 - 5.3 Öffentliche Auslegung vom 06.08.2018 bis 14.09.2018
6. Behandlung der Anregungen und Beschluss über erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a (3) BauGB i. V. m. § 3 (2) BauGB und Anhörung Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB am
7. Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gemäß § 4 (2) BauGB
 - 7.1 Erneuter Auslegungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben im Amtsblatt am
 - 7.2 Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 26.07.2018
 - 7.3 Öffentliche Auslegung vom 06.08.2018 bis 14.09.2018
8. Behandlung der Anregungen und Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB am
9. Ausgefertigt als Rechtsnorm Inkrafttreten des Bebauungsplans gemäß § 10 (3) BauGB, § 74 LBO durch ortsübliche Bekanntmachung im Amtsblatt am

Die Verfahrensvermerke werden bestätigt,

Dettingen an der Erms, den

Michael Hillert, Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan wird ergänzt durch den zugehörigen textlichen Teil mit Anlagen.

2. Entwurf Bebauungsplan "Netzwerk Grüne Lunge"
Gemeinde Dettingen an der Erms
Landkreis Reutlingen

Teilplan 2: Grünfläche 01 Badstübengasse, Gärten zur Erms

Proj. Nr. 133016

Plangrundlage:
HQ₁₀₀

Automatisiertes Liegenschaftskarte (ALK) Stand: 04.02.2019
Daten aus dem Umweltinformationssystem (UIS) der
Landesanstalt für Umwelt, Messungen und Naturschutz B-W (LUBW)

Originalmaßstab M 1 : 500 0 5 10 15 m

Pustal Landschaftsökologie und Planung

Prof. Waltraud Pustal
Landschaftsarchitekten-Biologen-Stadtplaner
Hohe Straße 9/1, 72763 Pfullingen
Fon: (07121) 99421-6 Fax: (07121) 99421-71
E-Mail: mail@pustal-online.de
www.pustal-online.de

Datum: 17.10.2019





Zeichnerische Festsetzungen
nach § 9 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit BauNVO

Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

Private Grünfläche

Plangebiet (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Nachrichtliche Darstellung

7224 Flurstücksgrenze, Grenzpunkt, Flurstücksnummer

Besiehende Hauptgebäude / Nebengebäude

Nachrichtliche Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans Entwurf (geänderter Planteil)

Übersichtsplan Maßstab M 1 : 10.000



Verfahrensvermerke über den Bebauungsplan "Netzwerk Grüne Lunge"

- Aufstellungsbeschluss im Gemeinderat und Beschluss über öffentliche Auslegung gem. § 3 (1) BauGB und Anhörung Träger öff. Belange gem. § 4 (1) BauGB am 18.05.2017
- Aufstellungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben gem. § 2 (1) BauGB im Amtsblatt am 01.06.2017
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gem. § 4 (1) BauGB
 - Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 01.06.2017
 - Frühzeitige Öffentliche Auslegung vom 08.06.2017 bis 10.07.2017
- Behandlung der Anregungen und Beschluss des Bebauungsplanentwurfs und Beschlüsse über die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB sowie über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB am 19.07.2018
- Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gemäß § 4 (2) BauGB
 - Auslegungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben im Amtsblatt am 25.07.2018
 - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 26.07.2018
 - Öffentliche Auslegung vom 08.08.2018 bis 14.09.2018
- Behandlung der Anregungen und Beschluss über erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a (3) BauGB i. V. m. § 3 (2) BauGB und Anhörung Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB am
- Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gemäß § 4 (2) BauGB
 - Erneuter Auslegungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben im Amtsblatt am
 - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom
 - Öffentliche Auslegung bis
- Behandlung der Anregungen und Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB am
- Ausgefertigt als Rechtsnorm Inkrafttreten des Bebauungsplans gemäß § 10 (3) BauGB, § 74 LBO durch ortsfällige Bekanntmachung im Amtsblatt am

Die Verfahrensvermerke werden bestätigt.

Dettingen an der Erms, den Michael Hillert, Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan wird ergänzt durch den zugehörigen textlichen Teil mit Anlagen.

2. Entwurf Bebauungsplan "Netzwerk Grüne Lunge" Gemeinde Dettingen an der Erms Landkreis Reutlingen

Teilplan 3: Grünfläche 02 Gärten zwischen Fabrikstraße und Lange Gasse

Proj. Nr. 133016

Plangrundlage: Automatisierte Liegenschaftskarte (ALK) Stand: 04.02.2019

Originalmaßstab M 1 : 500 0 5 10 15 m

Pustai Landschaftsökologie und Planung

Prof. Waltraud Pustai

Landschaftsarchitekten-Biologen-Stadtplanner

Hohe Straße 9/1, 72793 Pfaffingen

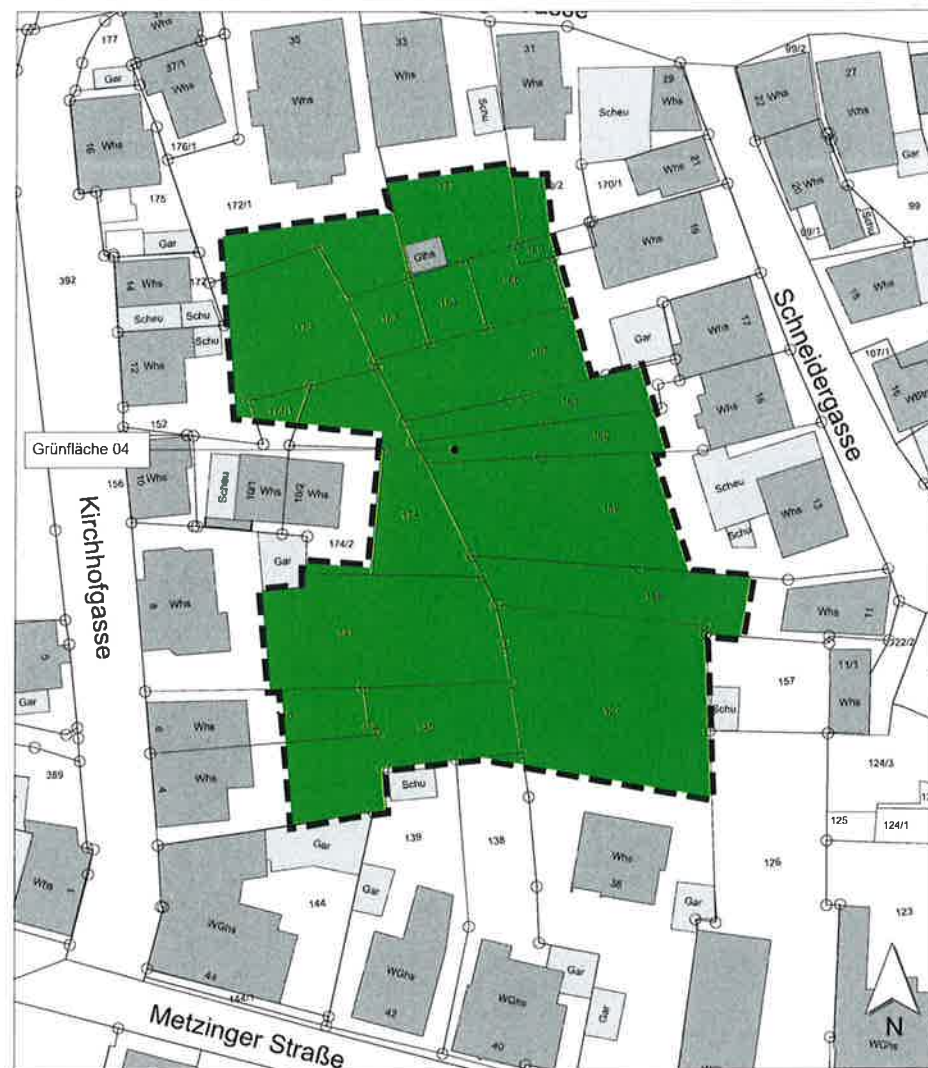
Fon: (07121) 99421-6 Fax: (07121) 99421-71

E-Mail: mail@pustai-online.de

www.pustai-online.de

Datum: 17.10.2019



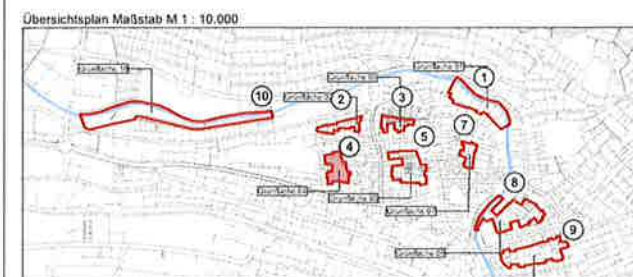


Zeichnerische Festsetzungen
nach § 9 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit BauNVO

Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)
Private Grünfläche

Plangebiet (§ 9 Abs. 7 BauGB)
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Nachrichtliche Darstellung
7224 Flurstücksgrenze, Grenzpunkt, Flurstücksnummer
Bestehende Hauptgebäude / Nebengebäude



Verfahrensvermerke über den Bebauungsplan "Netzwerk Grüne Lunge"

- Aufstellungsbeschluss im Gemeinderat und Beschluss über öffentliche Auslegung gem. § 3 (1) BauGB und Anhörung Träger öff. Belange gem. § 4 (1) BauGB am 18.05.2017
- Aufstellungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben gem. § 2 (1) BauGB im Amtsblatt am 01.06.2017
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gem. § 4 (1) BauGB
 - Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 01.06.2017
 - Frühzeitige Öffentliche Auslegung vom 08.06.2017 bis 10.07.2017
- Behandlung der Anregungen und Beschluss des Bebauungsplanentwurfs und Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB sowie über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB am 19.07.2018
- Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gemäß § 4 (2) BauGB
 - Auslegungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben im Amtsblatt am 26.07.2018
 - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 26.07.2018
 - Öffentliche Auslegung vom 06.08.2018 bis 14.09.2018
- Behandlung der Anregungen und Beschluss über erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a (3) BauGB i. V. m. § 3 (2) BauGB und Anhörung Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB am
- Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gemäß § 4 (2) BauGB
 - Erneuter Auslegungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben im Amtsblatt am
 - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom
 - Öffentliche Auslegung vom bis
- Behandlung der Anregungen und Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB am
- Ausgefertigt als Rechtsnorm Inkrafttreten des Bebauungsplans gemäß § 10 (3) BauGB, § 74 LBO durch ortsübliche Bekanntmachung im Amtsblatt am

Die Verfahrensvermerke werden bestätigt,

Dettingen an der Erms, den Michael Hillert, Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan wird ergänzt durch den zugehörigen textlichen Teil mit Anlagen.

2. Entwurf Bebauungsplan "Netzwerk Grüne Lunge" Gemeinde Dettingen an der Erms Landkreis Reutlingen

Teilplan 5: Grünfläche 04 Gärten zwischen Kirchhofgasse und Schneidergasse

Proj. Nr. 133016
Plangrundlage: Automatisierte Liegenschaftskarte (ALK) Stand: 04.02.2019
Originalmaßstab M 1 : 500 0 5 10 15 m

Pustal Landschaftsökologie und Planung
Prof. Wilfried Pustal
Landschaftsarchitekten-Biologen-Stadtplaner
Hohe Straße 9/1, 72793 Pfaffingen
Fon: (07121) 99421-6 Fax: (07121) 99421-71
E-Mail: mail@pustal-online.de
www.pustal-online.de
Datum: 17.10.2019





Zeichnerische Festsetzungen nach § 9 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit BauNVO

Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

Private Grünfläche

Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)

Verkehrsfläche "Fußweg" (öffentlich)

Plangebiet (§ 9 Abs. 7 BauGB)

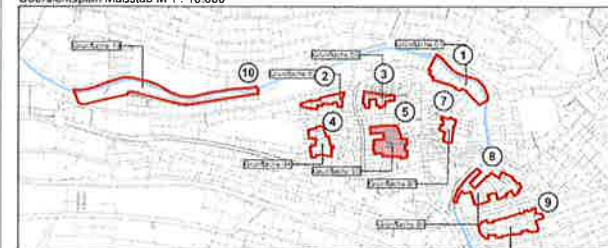
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Nachrichtliche Darstellung

7224 Flurstücksgrenze, Grenzpunkt, Flurstücksnummer

Bestehende Hauptgebäude / Nebengebäude

Übersichtsplan Maßstab M 1 : 10.000



Verfahrensvermerke über den Bebauungsplan "Netzwerk Grüne Lunge"

1. Aufstellungsbeschluss im Gemeinderat und Beschluss über öffentliche Auslegung gem. § 3 (1) BauGB und Anhörung Träger öff. Belange gem. § 4 (1) BauGB am 18.05.2017
2. Aufstellungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben gem. § 2 (1) BauGB im Amtsblatt am 01.06.2017
3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gem. § 4 (1) BauGB
 - 3.1 Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 01.06.2017
 - 3.2 Frühzeitige Öffentliche Auslegung vom 08.06.2017 bis 10.07.2017
4. Behandlung der Anregungen und Beschluss des Bebauungsplanentwurfs und Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB sowie über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB am 19.07.2018
5. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gemäß § 4 (2) BauGB
 - 5.1 Auslegungsbefehl öffentlich bekannt gegeben im Amtsblatt am 26.07.2018
 - 5.2 Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 26.07.2018
 - 5.3 Öffentliche Auslegung vom 06.08.2018 bis 14.08.2018
6. Behandlung der Anregungen und Beschluss über erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a (3) BauGB i. V. m. § 3 (2) BauGB und Anhörung Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB am
7. Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gemäß § 4 (2) BauGB
 - 7.1 Erneuter Auslegungsbefehl öffentlich bekannt gegeben im Amtsblatt am
 - 7.2 Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom
 - 7.3 Öffentliche Auslegung vom bis
8. Behandlung der Anregungen und Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB am
9. Ausgefertigt als Rechtsnorm Inkrafttreten des Bebauungsplans gemäß § 10 (3) BauGB, § 74 LBO durch ortsübliche Bekanntmachung im Amtsblatt am

Die Verfahrensvermerke werden bestätigt.

Dettingen an der Erms, den Michael Hillert, Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan wird ergänzt durch den zugehörigen textlichen Teil mit Anlagen.

2. Entwurf Bebauungsplan "Netzwerk Grüne Lunge" Gemeinde Dettingen an der Erms Landkreis Reutlingen

Teilplan 6: Grünfläche 05 Gärten zwischen Kreuzgasse, Metzinger Straße und Lange Gasse

Proj. Nr. 133016

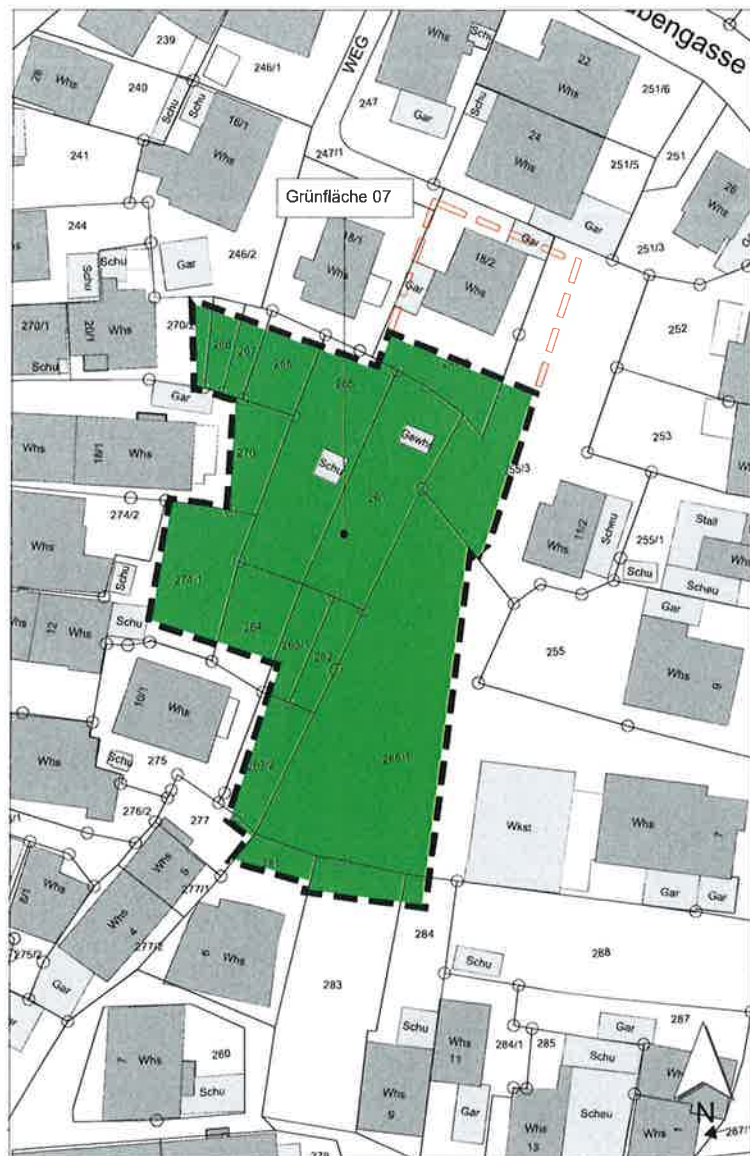
Plangrundlage: Automatisierte Liegenschaftskarte (ALK) Stand: 04.02.2019

Originalmaßstab M 1 : 500 0 5 10 15 m

Pustal Landschaftsökologie und Planung
Prof. Waltraud Pustal
Landschaftsarchitekten-Biologen-Stadtplaner
Hohe Straße 9/1, 72793 Pfullingen
Fon: (07121) 99421-6 Fax: (07121) 99421-71
E-Mail: mail@pustal-online.de
www.pustal-online.de

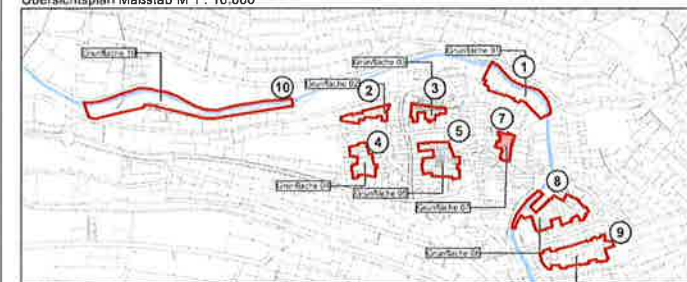
Datum: 17.10.2019





- Zeichnerische Festsetzungen**
nach § 9 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit BauNVO
- Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)**
- Private Grünfläche
- Plangebiet (§ 9 Abs. 7 BauGB)**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Nachrichtliche Darstellung**
- Flurstücksgrenze, Grenzpunkt, Flurstücknummer
 - Bestehende Hauptgebäude / Nebengebäude
 - Nachrichtliche Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans Entwurf (geänderter Planteil)

Übersichtsplan Maßstab M 1 : 10.000



Verfahrensvermerke über den Bebauungsplan "Netzwerk Grüne Lunge"

- Aufstellungsbeschluss im Gemeinderat und Beschluss über öffentliche Auslegung gem. § 3 (1) BauGB und Anhörung Träger öff. Belange gem. § 4 (1) BauGB am 18.05.2017
- Aufstellungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben gem. § 2 (1) BauGB im Amtsblatt am 01.06.2017
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gem. § 4 (1) BauGB
 - Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 01.06.2017
 - Frühzeitige Öffentliche Auslegung vom 08.06.2017 bis 10.07.2017
- Behandlung der Anregungen und Beschluss des Bebauungsplanentwurfs und Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB sowie über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB am 19.07.2018
- Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gemäß § 4 (2) BauGB
 - Auslegungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben im Amtsblatt am 26.07.2018
 - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 26.07.2018
 - Öffentliche Auslegung vom 06.08.2018 bis 14.09.2018
- Behandlung der Anregungen und Beschluss über erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a (3) BauGB i. V. m. § 3 (2) BauGB und Anhörung Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB am
- Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gemäß § 4 (2) BauGB
 - Erneuter Auslegungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben im Amtsblatt am
 - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom
 - Öffentliche Auslegung vom bis
- Behandlung der Anregungen und Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB am
- Ausgefertigt als Rechtsnorm Inkrafttreten des Bebauungsplans gemäß § 10 (3) BauGB, § 74 LBO durch ortsübliche Bekanntmachung im Amtsblatt am

Die Verfahrensvermerke werden bestätigt,

Dettingen an der Erms, den Michael Hillert, Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan wird ergänzt durch den zugehörigen textlichen Teil mit Anlagen.

2. Entwurf Bebauungsplan "Netzwerk Grüne Lunge" Gemeinde Dettingen an der Erms Landkreis Reutlingen

Teilplan 7: Grünfläche 07 Gärten zwischen Mühlgasse und Badstübengasse

Proj. Nr. 133016
Plangrundlage: Automatisierte Liegenschaftskarte (ALK) Stand: 04.02.2019

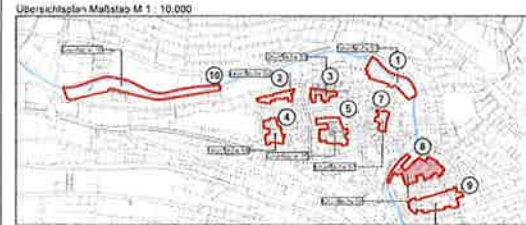
Originalmaßstab M 1 : 500 0 5 10 15 m

Pustal Landschaftsökologie und Planung
Prof. Waltraud Pustal
Landschaftsarchitekten-Biologen-Stadtplaner
Hohe Straße 8/1, 72793 Pfullingen
Fon: (07121) 99421-5 Fax: (07121) 99421-71
E-Mail: mail@pustal-online.de
www.pustal-online.de
Datum: 17.10.2019





- Zeichnerische Festsetzungen:**
nach § 9 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit BauNVO
- Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)**
- Private Grünfläche
- Plangebiet (§ 9 Abs. 7 BauGB)**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Nachrichtliche Darstellung**
- Wasserfläche inkl. Gewässerandrangem. gem. § 28 Wassergrsgesetz Baden-Württemberg i. V. m. § 36 WHG
 - Überflutungsfläche bei HQ₁₀₀
 - Flurstücksgrenze, Grenzpunkt, Flurstücksnummer
 - Bestehende Hauptgebäude / Nebengebäude



Verfahrensvermerke
über den Bebauungsplan "Netzwerk Grüne Lunge"

- Aufstellungsbeschluss im Gemeinderat und Beschluss über öffentliche Auslegung gem. § 3 (1) BauGB und Anhörung Träger öff. Belange gem. § 4 (1) BauGB am 18.05.2017
- Aufstellungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben gem. § 2 (1) BauGB im Amtsblatt am 01.08.2017
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gem. § 4 (1) BauGB
 - Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 01.08.2017
 - Frühzeitige Öffentliche Auslegung vom 08.08.2017 bis 10.07.2017
- Behandlung der Anregungen und Beschlüsse des Bebauungsplanverfahrens und Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB sowie über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB am 19.07.2018
- Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gemäß § 4 (2) BauGB
 - Auslegungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben im Amtsblatt am 26.07.2018
 - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 26.07.2018
 - Öffentliche Auslegung vom 06.08.2018 bis 14.09.2018
- Behandlung der Anregungen und Beschlüsse über erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a (3) BauGB i. V. m. § 3 (2) BauGB und Anhörung Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB am
- Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gemäß § 4 (2) BauGB
 - Erneuter Auslegungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben im Amtsblatt am
 - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom
 - Öffentliche Auslegung bis
- Behandlung der Anregungen und Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB am
- Ausgefertigt als Rechtsnorm (Inkrafttreten des Bebauungsplans gemäß § 10 (3) BauGB, § 74 LBO durch ortsaufhebende Bekanntmachung im Amtsblatt am

Die Verfahrensvermerke werden bestätigt.
Dettingen an der Erms, den _____
Michael Hilten, Bürgermeister
Dieser Bebauungsplan wird ergänzt durch den zugehörigen textlichen Teil mit Anlagen

2. Entwurf Bebauungsplan "Netzwerk Grüne Lunge"
Gemeinde Dettingen an der Erms
Landkreis Reutlingen

Teilplan 8: Grünfläche 08 Schneckenhofen

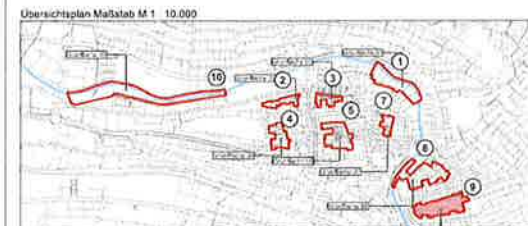
Proj. Nr.: 133016
Plangrundlage: Automatisierte Liegenschaftskarte (ALK), Stand: 04.02.2019
HQ 100 Daten aus dem Umweltinformationssystem (UIS) der Landesanstalt für Umwelt, Messungen und Naturschutz B-W (LUBW)
Originalmaßstab M 1 : 500 0 5 10 15 m

Pustal Landschaftsökologie und Planung
Prof. Waldemar Pustal
Landschaftsarchitekten-Biologen-Stadtplaner
Hohe Straße 9/1, 72793 Pfullingen
Fon: (071421) 99421-6 Fax: (071421) 99421-71
E-Mail: mail@pustal-online.de
www.pustal-online.de
Datum: 17.10.2019





- Zeichnerische Festsetzungen:**
nach § 9 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit BauNVO
- Überbaubare Grundstücksfläche:**
Baugrenze (§ 23 BauNVO)
Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)
Private Grünfläche
- Plangebiet (§ 9 Abs. 7 BauGB)**
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Nachrichtliche Darstellung:**
7224 Flurstücksgrenz, Grenzpunkt, Flurstücksnummer
Bestehende Hauptgebäude / Nebengebäude
Nachrichtliche Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans Entwurf (geänderter Planfeld)



Verfahrensvermerke
über den Bebauungsplan "Netzwerk Grüne Lunge"

- Aufstellungsbeschluss im Gemeinderat und Beschluss über öffentliche Auslegung gem. § 3 (1) BauGB und Anhörung Träger öff. Belange gem. § 4 (1) BauGB am 18.05.2017
- Aufstellungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben gem. § 2 (1) BauGB im Amtsblatt am 01.06.2017
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gem. § 4 (1) BauGB
 - Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 01.06.2017
 - Frühzeitige Öffentliche Auslegung vom 06.06.2017 bis 10.07.2017
- Behandlung der Anregungen und Beschluss des Bebauungsplanentwurfs und Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB sowie über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB am 19.07.2018
- Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gemäß § 4 (2) BauGB
 - Auslegungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben im Amtsblatt am 26.07.2018
 - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 26.07.2018
 - Öffentliche Auslegung vom 06.08.2018 bis 14.09.2018
- Behandlung der Anregungen und Beschluss über erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a (3) BauGB i. V. m. § 3 (2) BauGB und Anhörung Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB am
- Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und frühzeitige Beteiligung der Träger öff. Belange gemäß § 4 (2) BauGB
 - Erneuter Auslegungsbeschluss öffentlich bekannt gegeben im Amtsblatt am
 - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom
 - Öffentliche Auslegung bis
- Behandlung der Anregungen und Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB am
- Ausgefertigt als Rechtsnorm (Inkrafttreten des Bebauungsplans gemäß § 10 (3) BauGB, § 74 LBO durch ortsrechtliche Bekanntmachung im Amtsblatt) am

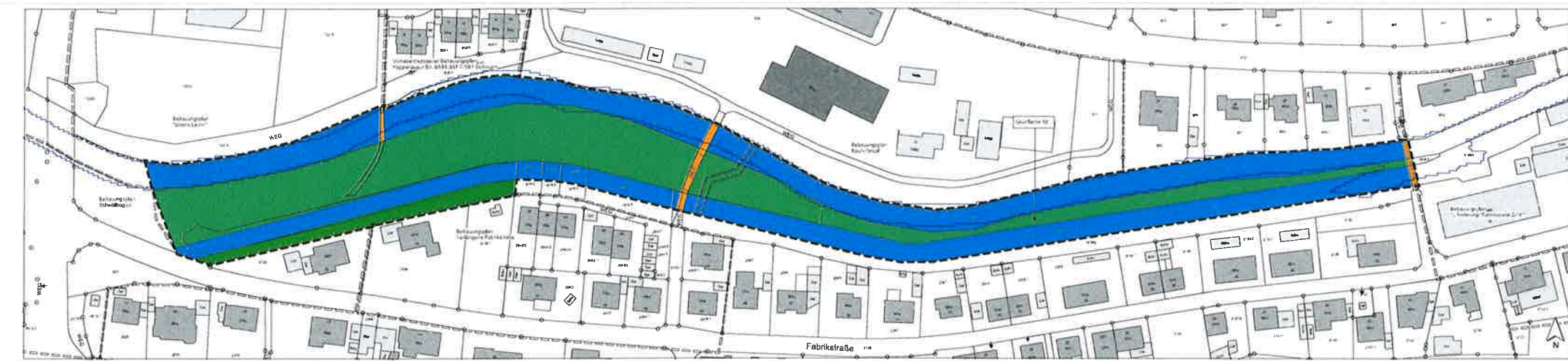
Die Verfahrensvermerke werden bestätigt,
Dettingen an der Enns, den _____
Michael Häberl, Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan wird ergänzt durch den zugehörigen textlichen Teil mit Anlagen.

2. Entwurf Bebauungsplan "Netzwerk Grüne Lunge"
Gemeinde Dettingen an der Enns
Landkreis Reutlingen
Teilplan 9: Grünfläche 09 Quartier nördlich Neuwiesengasse

Proj. Nr. 133016
Plangrundlage: Automatisierte Liegenschaftskarte (ALK), Stand: 04.02.2019
Originalmaßstab M 1:500 D 5 10 15 m

Pustal Landschaftsökologie und Planung
Prof. Weirauf Pustal
Landschaftsarchitekten-Biologen-Stadtplaner
Hohe Straße 6/1, 72793 Pfullingen
Fon: (07121) 98421-5 Fax: (07121) 98421-71
E-Mail: mail@pustal-online.de
www.pustal-online.de
Datum: 17.10.2019



Verfahrensschritte		
1	Konzeptentwicklung und Freigabe des Biotops	01.01.2017
2	Entwurf des Biotops	01.01.2017
3	Entwurf des Grünraums	01.01.2017
4	Entwurf des Biotops	01.01.2017
5	Entwurf des Grünraums	01.01.2017
6	Entwurf des Biotops	01.01.2017
7	Entwurf des Grünraums	01.01.2017
8	Entwurf des Biotops	01.01.2017
9	Entwurf des Grünraums	01.01.2017
10	Entwurf des Biotops	01.01.2017
11	Entwurf des Grünraums	01.01.2017
12	Entwurf des Biotops	01.01.2017
13	Entwurf des Grünraums	01.01.2017
14	Entwurf des Biotops	01.01.2017
15	Entwurf des Grünraums	01.01.2017
16	Entwurf des Biotops	01.01.2017
17	Entwurf des Grünraums	01.01.2017
18	Entwurf des Biotops	01.01.2017
19	Entwurf des Grünraums	01.01.2017
20	Entwurf des Biotops	01.01.2017

2. Entwurf Bebauungsplan "Grüne Lunge"
Gemeinde Dettlingen im Landkreis Ludwigsburg
1:5000
Stand: 01.01.2017
Verfahrensschritte und Planung
Plan: 01.01.2017